



## BONUS FACCIATE

### Documentazione utile per l'apposizione del visto di conformità

- Carta d'identità e codice fiscale
- Abilitazione amministrativa richiesta e protocollata in Comune (Cila, Scia, ecc.) per l'esecuzione dei lavori con indicazione della tipologia di intervento svolta (comprensiva di relazione asseverata)
- Titolo di possesso del fabbricato (visura catastale, copia del rogito, contratto di locazione ecc.)
- Fatture inviate all'Agenzia delle Entrate da parte dell'esecutore dei lavori
- Bonifici ad hoc per il pagamento delle spese di ristrutturazione
- Eventuale documentazione aggiuntiva alla pratica edilizia (es. richiesta alla Asl e al Comune, ecc.)
- Certificazione urbanistica dalla quale risulti che l'edificio oggetto dell'intervento ricade nella zona A o B
- Dichiarazione che attesti la sussistenza del requisito della visibilità dell'involucro esterno dell'edificio interessato dai lavori
- In caso di "condominio minimo", dichiarazione sostitutiva di atto notorio con indicazione di tutte le unità immobiliari coinvolte nelle opere e il criterio di ripartizione delle spese tra tutti gli aventi diritto e a che titolo
- Asseverazione/attestazione della congruità delle spese sostenute da parte di un tecnico
- Dati del cessionario ed eventuale accordo stipulato

A seconda della casistica, potrà sempre essere richiesta **documentazione aggiuntiva**