



# LOCAZIONE

## Stipula e registrazione

- Fotocopia **carta d'identità e codice fiscale** del **locatore**
- Fotocopia **carta d'identità o passaporto e codice fiscale** del **conduttore**
- Se il conduttore/locatore è extracomunitario, serve anche il **permesso o la carta di soggiorno**
- **Dati degli immobili** concessi in locazione (visura catastale o rogito)
- **Certificazione di prestazione energetica (APE)** o se in corso di validità l'Attestato Certificazione Energetica (ACE) (non obbligatorie nel caso di locazione di box).
- Codice **IBAN del locatore** per registrazione telematica

Per contratto a **canone convenzionale o transitorio**: contattare preventivamente la nostra sede di riferimento per fissare un appuntamento informativo

## Adempimenti successivi (proroghe, chiusure, etc.)

- Fotocopia **carta d'identità e codice fiscale** del **locatore**
- Copia del **contratto registrato (ricevuta telematica o timbro registrazione cartacea)**
- Codice **IBAN del locatore** per registrazione telematica

**Per subentro mortis causa**: dichiarazione di successione, copia del contratto registrato, fotocopia carta d'identità e codice fiscale di tutti gli eredi, locatori e conduttori. Per termini e scadenze contattare la sede di riferimento.